

Aux ECHOS

du Petit Sainte-Foy

Numéro 3 hiver 2017

Pour nous contacter (nouvelle adresse) : conseilsyndical@lepetitsaintefoy.fr

Belles fêtes de fin d'année !

Loin des tourments et des affres de l'année qui se termine, et démarrer une nouvelle année de joies et de sourires retrouvés
Le CONSEIL SYNDICAL souhaite vous présenter ses vœux et invite tout un chacun à partager la galette de l'amitié le vendredi 12 janvier à 18 h dans le hall des allées 26, 28 et 30.



Les premières lueurs du 12 décembre 2018. Avant goût de Noël

Les compteurs Lincky

Malgré votre soutien actif et nos lettres recommandées, les «sbires» d'ENEDIS sont intervenus fin juillet, après le départ de notre gardien et ont imposé, par la force, en menaçant clairement certains d'entre nous, le changement des compteurs.

Les compteurs des 28 et 30 ont ainsi été totalement changés. Pour le 26, il n'en a pas été de même. Certains résidents de l'immeuble ont bloqué la porte et empêché ainsi l'accès. Nous maintenons une vigilance extrême et nous faisons appel à toutes et tous, si des camionnettes ENEDIS s'aventuraient dans le secteur. À vos jumelles...

Transition énergétique

Nous avons rencontré la Société PEGIME qui doit présenter son audit au cours de la prochaine AG qui aura lieu le mardi 30 janvier 2018 à 18h. Nous comptons sur votre présence !

Derniers mois pour bénéficier du crédit d'impôt pour le remplacement des fenêtres en double vitrage

En 2017, pour le remplacement de vos fenêtres en double vitrage, il était possible de demander un crédit d'impôt à hauteur de 30% sur les frais engagés. Attention, en 2018, ce crédit d'impôt sur les fenêtres va changer.

La loi prévoit qu'il sera encore possible de demander le crédit d'impôt entre le 1er janvier et le 30 juin 2018 à hauteur de 15% des frais engagés. Au-delà, il n'y aura plus de crédit d'impôt pour les travaux sur les fenêtres. Si vous avez le projet de changer vos fenêtres et si vous souhaitez bénéficier du crédit d'impôt, il vous faut donc impérativement faire la commande de vos fenêtres avant cette date du 30 juin 2018.

Pour plus d'information : <https://www.economie.gouv.fr/cedef/cite-credit-dimpot-economie-energie>

NB : A cette occasion, nous vous rappelons que vous avez l'obligation de choisir des fenêtres en conformité avec la résidence (couleur, matériel). Vous pouvez contacter la régie pour plus de précision.

Benne

Une benne sera mise à disposition, au nord du bâtiment 28, durant la dernière semaine du mois de janvier. Il vous reste les vacances de Noël pour trier vos caves...

Les compteurs d'eau ISTA

Rappel : Comme vous le savez, la Sté ISTA est intervenue dans notre résidence, en juin 2016 (après avoir plusieurs fois insisté!) pour solutionner des nuisances sonores suite à l'installation des nouveaux compteurs. Le technicien a détecté très vite l'origine des bruits : un clapet inclus dans chaque nouveau compteur. Une fois retiré le clapet en question, plus de nuisance sonore.

Nous pensions le problème réglé. Il n'est rien car vous êtes nombreux à constater depuis une production d'eau chaude plus importante que celle d'eau froide. Habituellement c'est l'inverse 2/3 eau froide, 1/3 eau chaude. Suite à ce constat nous avons questionné ISTA.

Cette société nous a laissé sans réponse pendant plusieurs mois jusqu'au mercredi 6 décembre où nous avons rencontré des responsables de la société. Ils ont procédé en notre présence aux télé-relevés des compteurs d'eau chaude et d'eau froide. Mais sans pour autant apporter une réponse à nos remarques. C'est la raison pour laquelle nous vous avons demandé de noter vos propres relevés afin de pouvoir ultérieurement établir une comparaison entre leurs relevés et les nôtres.



Mot d'au revoir

Famille Jouaneton

"Cela fait déjà 8 mois que nous avons quitté le Petit Sainte-Foy pour déposer nos cartons à Chaponost. Pris dans la dynamique du déménagement nous n'avons pas pris le temps de vous dire au revoir. Nous avons passé six bonnes années dans la résidence. Nous y avons apprécié la patience et les sourires de nos voisins, les rencontres dans le parc et dans l'aire de jeux, les discussions dans le hall avec les enfants qui courent partout, les pique-niques géants et les retransmissions de match de foot, les coups de mains des amis, la disponibilité sans faille des baby-sitters, les dépouillements au bureau de vote n°18, les pédibus du vendredi matin, la persévérance et le dynamisme du conseil syndical, le dévouement de Mr Zilliox, le calme, les écureuils et Bidule...
Bref, merci pour tous ces souvenirs!"

